**PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 9 AVRIL 2025**

L'an Deux Mil Vingt Cinq, le Neuf Avril à Vingt heures, le conseil municipal dûment convoqués s'est réuni à la salle du conseil de la mairie sous la présidence de Monsieur LARRIEU Jacques, Maire.

Etaient présents : LARRIEU Jacques, LACROUTS Michel, CORREIA Alexis, MULQUIN Corinne, BARBAN Alexandre, DALES Caroline, DABE Bernadette, BROSSAS Philippe, FORCET Ophélie, LACABE Frédéric

Excusée : BUSQUET FREYSSELINAS Sandrine (pouvoir donné à BROSSAS Philippe)

Absents : BETON Florian, GAUDIN Billy

Alexis CORREIA est désigné secrétaire de séance

ORDRE DU JOUR

APPROBATION DU PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION DU 12 MARS 2025 :

Il a été adopté à l'unanimité.

**BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LELANNE : VOTE DU COMPTE DE GESTION 2024
- EXAMEN ET VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024 :**

- Vote du compte de gestion 2024 :**

Il est établi par le percepteur à la clôture de l'exercice.

Exercice 2024	Investissement	Fonctionnement	Total
Recettes nettes	0,00	152 609,23	152 609,23
Dépenses nettes	152 609,23	97 085,00	249 694,23
Résultat de l'exercice			
Excédent	0,00	55 524,23	0,00
Déficit	152 609,23	0,00	97 085,00

Résultat de clôture de l'exercice 2024 budget annexe Lotissement Lelanne :

	Résultat de clôture 2023	Résultat exercice 2024	Résultat de clôture 2024
Investissement	0,00	- 152 609,23	- 152 609,23
Fonctionnement	- 55 524,23	55 524,23	0,00
TOTAL	- 55 524,23	- 97 085,00	- 152 609,23

Adopté à l'unanimité.

- Examen et vote du compte administratif 2024 :**

	Fonctionnement	Investissement
Recettes	152 609,23	0,00
Dépenses	97 085,00	152 609,23
Résultats 2024	55 524,23	- 152 609,23
Reports exercice 2023	- 55 524,23	0,00
RÉSULTAT CUMULÉ	0,00	- 152 609,23

M. Michel LACROUTS soumet au vote le compte administratif, sans la présence de M. le Maire

Adopté à l'unanimité

VOTE DU TAUX DES TAXES : FONCIER BÂTI – FONCIER NON BÂTI – TAXE HABITATION :

M. le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales.

Le taux de la taxe d'habitation, figé de 2020 à 2022, est de nouveau voté depuis 2023. Cette taxe ne concerne plus que les résidences secondaires, les locaux meublés non affectés à l'habitation principale et, sur délibération, les logements vacants depuis plus de deux ans.

Après en avoir délibéré, il est décidé de fixer les taux communaux pour l'année 2025 comme suit :

Foncier bâti : 35,66%

Foncier non bâti : 45,59%

Taxe d'habitation pour résidence secondaire : 15,83%

Adopté à l'unanimité

EXAMEN ET VOTE DES BUDGETS 2025 : COMMUNE – BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LELANNE :

- **Commune :**

Fonctionnement :

DÉPENSES		RECETTES	
011 Charges à caractère général	330794,89	70 Vente produits	114962
012 Charges de personnel	300000	73 Impôts et taxes	295640
65 Autres charges de gestion courante	180000	74 Dotations et participations	83165
66 Charges financières	2353	75 Autres produits de gestion courante	1200
68 Dotations provisions	1200	042 Immo. Corporelles : travaux en régie	4000
014 Atténuations de produits	8000	002 Excédent reporté	353059,89
042 Dotations amortissements	2919		
023 Virement à la section d'investissement	26760		
	852026,89		852026,89

Investissement :

DÉPENSES		RECETTES	
001 Déficit inv. Reporté	96975,23	021 Virement de la section de fonctionnement	26760
16 Emprunts :		1068 Affectation complémentaire : besoin de financement	68110,23
* 1641 emprunts	23347	10222 FCTVA RAR : 5000€ + 2025 : 4000€	9000
* 16876 emprunts SYDEC	4842	10226 Taxe aménagement	3500
2135/2301 Ecole : rénovation énergétique RAR	100000	1321/2301 Fonds vert Ecole RAR	49025
2157/2401 Epaveuse RAR	29000	1323/2301 CRTE Ecole RAR : 10800€ + 2025 : 2200€	13000
2112/2404 Rte de Piron : terrains Sous + Mourgues RAR	450	13251/2303 CCPT Matériel divers RAR	2250
212/2501 Parking Mairie	17645	13251/2304 CCPT Ecole RAR	2903
2156/2502 Poteau incendie rte de Tartas	2186	13251/2305 CCPT Eglise RAR	591
2158/2503 Clôture Stade Foot	1351	13258/2401 FIPHFP Tracteur RAR	10000
2181/2504 Stores Mairie	4064	13258/2401 FIPHFP Epaveuse	10000
2183/2504 Ordinateur Mairie	1085	13251/2401 CCPT Tracteur + Epaveuse RAR	62000
2184/2504 Pupitre Mairie	804	13258/2402 FIPHFP Matériel Médiathèque RAR	2000
2184/2504 Chaises Mairie	3060	13251/2403 CCPT Friteuse + Débroussailleur RAR	458
2188/2504 Eclairage Noël	1090	13251/2501 CCPT Parking Mairie	7351
2188/2504 Mange-debout	662	13251/2502 CCPT Poteau incendie Rte Tartas	910
2112/2505 Rte Mellan : acquisition terrains	450	13251/2503 CCPT Clôture Stade Foot	675
040-2131 Travaux en régie	4000	1323 FEC RAR : 13288€ + 2024 : 82€ + 2025 : 6600€	19970
204182 Participation communale éclairage public rural dépose candélabre au SYDEC	411	040-2804182 Amortissement SYDEC : enfouissement RD364 - Renforcement lié alimentation collectif Larrieu - EP rural bulles - EP rural dépose candélabre	2919
	291422,23		291422,23

- **Budget annexe lotissement Lelanne :**

Fonctionnement :

DÉPENSES		RECETTES	
011 Charges à caractère général	0	70 Vente produits	0
65 Autres charges de gestion courantes	0	75 Autres produits de gestion courante	0
002 Déficit fonctionnement reporté	152609,23	042 Opérations d'ordre de transfert entre sections	152609,23
	152609,23		152609,23

Investissement :

DÉPENSES		RECETTES	
002 Déficit investissement reporté	152609,23	16 Emprunts et dettes assimilés	152609,23
040 Opérations d'ordre de transfert entre sections	152609,23	040 Opérations d'ordre de transfert entre sections	152609,23
	305218,46		305218,46

DÉLIBÉRATIONS : AMORTISSEMENT SUBVENTION D'ÉQUIPEMENT SYDEC : ÉCLAIRAGE PUBLIC RURAL : DÉPOSE CANDÉLABRE – DEMANDE SUBVENTION CCPT : PARKING MAIRIE – CLÔTURE STADE FOOT – POTEAU INCENDIE ROUTE TARTAS – DEMANDE SUBVENTION FEC 2025 : MAIRIE : STORES, ORDINATEUR PORTABLE, PUPITRE, CHAISES – ÉCLAIRAGE NOËL – MANGE-DEBOUT – LOTISSEMENT LELANNE : VENTE LOT N°3 (ABROGE ET REMPLACE LA DÉLIBÉRATION N°SY202353 DU 30 NOVEMBRE 2023) :

- **Amortissement subvention d'équipement SYDEC : éclairage public rural : dépose candélabre :** M. le Maire indique au conseil municipal que suite à l'étude réalisée par le SYDEC pour la dépose d'un candélabre, il convient d'amortir la subvention qui va être versée au SYDEC.
Il s'agit d'une opération d'ordre budgétaire (chapitre 040 et 042).
Vu la délibération du 5 avril 2027 relative à l'amortissement des subventions versées, le conseil municipal, après en avoir délibéré, fixe la durée d'amortissement de cette subvention à 1 an à compter de l'exercice budgétaire 2025 et charge M. le Maire de l'exécution de la présente délibération.
Adoptée à l'unanimité
- **Demande subvention CCPT : épareuse - parking mairie – clôture stade foot – poteau incendie route Tartas :** M. le Maire présente à l'assemblée les acquisitions et les travaux à réaliser susceptibles de rentrer dans le programme de la subvention d'équipements de la Communauté de Communes du Pays Tarusate.
Après examen des projets présentés et des devis chiffrés,
Le Conseil Municipal délibère et décide, de solliciter de la Communauté de Communes du Pays Tarusate la subvention d'équipements pour les acquisitions et travaux ci-dessous :
MATÉRIEL :
Epareuse : 29 000,00€ HT
TRAVAUX :
Parking mairie : 14 703,90€ HT
Clôture stade foot : 1 350,10€ HT
Poteau incendie route Tartas : 1 821,05€ HT
Total : 46 875,05€ HT
Le financement sera le suivant : subventions : Communauté de Communes du Pays Tarusate : 23 436€ et le restant sur les fonds libres de la commune.
Adoptée à l'unanimité.
- **Demande subvention FEC 2025 : mairie : stores, ordinateur portable, pupitre, chaises – éclairage Noël – mange-debout :** M. le Maire présente à l'assemblée les achats de matériel à réaliser au cours de l'exercice 2025 susceptibles de rentrer dans le programme FEC.
Après examen des projets présentés et des devis chiffrés,

Le Conseil Municipal délibère et décide, de solliciter du Conseil Départemental des Landes la subvention FEC 2025 pour les achats de matériel ci-dessous :

MATÉRIEL DIVERS :

Mairie : stores – ordinateur portable – pupitre - chaises : 7 509,47€ HT

Éclairage Noël : 907,60€ HT

Mange-debout : 551,00€ HT

Total : 8 968,07€ HT

Adoptée à l'unanimité

- **Lotissement Lelanne : vente lot n°3 (abroge et remplace la délibération n°SY202353DE du 30 novembre 2023) :** vu la demande de permis d'aménager N° PA.40.285.21.T0004 du 15 juillet 2021, l'arrêté du maire du 11 mai 2022 validant le permis d'aménager, la délibération du conseil municipal fixant le prix de vente à 50€ HT le m² soit 60€ TTC le m² et après examen de la demande de réservation de M. Vincent VASSEUR et Mme Laura DUPOUY – 2300, route du Grangé – 40400 SAINT-YAGUEN accepte la vente du lot n°3 au prix de 47100€ HT soit 56520€ TTC et autorise Monsieur le Maire, dans un premier temps à signer la convention dans l'attente de la signature de l'acte définitif auprès de l'office notarial de Me Sandra RAGUE-ESTAUN et Me Laure BALLUTEAUD à TARTAS.
Adoptée à l'unanimité

QUESTIONS DIVERSES :

- **Courrier de la Fédération Française de la Course Landaise :** M. le Maire indique au Conseil Municipal avoir reçu un courrier de la FFCL concernant la création d'un nouveau circuit des arènes qui a pour but de mettre en valeur ce patrimoine unique et d'offrir une nouvelle destination originale aux visiteurs, aux scolaires et aux citoyens. Elle contribuera aussi à faire découvrir et valoriser notre village.
Un courrier a été aussi adressé en même temps à Mme Laurie DUPONT, présidente du Comité des Fêtes.
Pour identifier notre village comme « village de course landaise », il propose un bon de commande pour la mise en place de panneaux aux entrées du bourg et sur les arènes.
M. le Maire propose de rencontrer Mme Laurie DUPONT, présidente du Comité des Fêtes pour en discuter avec elle et au prochain conseil, une décision sera prise. Accord du Conseil Municipal.
- **Photo cadre peinture :** M. et Mme Frank MAURIN domiciliés à Saint Yaguen veulent donner à la Mairie une tapisserie encadrée mesurant 1,30 sur 2,50. Accord du Conseil Municipal.
- **Devis Gascogne Architecture :** Un rendez-vous en mairie a eu lieu mercredi 2 avril pour discuter de la rénovation de la salle des fêtes. Suite à cette rencontre, Gascogne Architecture a fait parvenir un devis d'un montant de 5400€ TTC pour la réalisation d'un relevé d'état des lieux de la bâtisse existante et retranscription en plans et la réalisation d'un dossier de plan de type esquisse. Accord du Conseil Municipal.
- **SIETOM de Chalosse :** M. le Maire indique que les lieux où vont être installés les nouveaux containers : point tri et ordures ménagères ont été validés. 4 lieux sont prévus : hangar municipal, arènes, route de l'Atelier et

route de St Martin d'Oney. Restera le problème de la route de Tartas où il n'y a pour l'instant pas de possibilité.

- **Route de l'Atelier** : cette route va être refaite fin juin / début juillet.

Séance levée à 21h30