PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 20 JANVIER 2025

L'an Deux Mil Vingt Cinq, le Vingt Janvier à Dix Neuf heures Trente, le conseil municipal dûment convoqués s'est réuni à la salle du conseil de la mairie sous la présidence de Monsieur LARRIEU Jacques, Maire

Étaient présents : LARRIEU Jacques, LACROUTS Michel, CORREIA Alexis, MULQUIN Corinne, BUSQUET FREYSSELINAS Sandrine, BARBAN Alexandre, DALES Caroline, DABE Bernadette, LACABE Frédéric

Excusés : BROSSAS Philippe (procuration à BUSQUET FREYSSELINAS Sandrine), FORCET Ophélie (procuration à LACROUTS Michel) – Absents : BETON Florian, GAUDIN Billy

Sandrine BUSQUET FREYSSELINAS est désignée secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR

APPROBATION DU PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION DU 10 DÉCEMBRE 2024 :

Frédéric LACABE s'interroge sur le fait que le PV a été mis sur Intramuros et sur le site internet sans la modification demandée.

M. le maire confirme que la modification a été faite sur le procès-verbal du 10 décembre 2024.

PRÉSENTATION DU BILAN D'ACTIVITÉS DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS TARUSATE PAR LE PRÉSIDENT, LAURENT CIVEL :

M. Laurent CIVEL nous informe qu'il ne nous parlera pas du bilan d'activité 2024 car il a d'autres sujets plus importants à nous communiquer.

3 gros projets sont en cours sur notre territoire, dont 1 abordé ce jour dans la presse (Sud-Ouest) dont je parlerai à la fin de ma présentation.

Un de ces projets n'étant pas finalisé, il ne sera pas évoqué ce soir.

Le principal projet que l'on appelle « Projet Pontonx » dont je souhaite vous faire part est celui d'une Gare de ferroutage qui se situera entre Lалуque et Pontonx et qui regroupe la ligne TGV et une boucle ferroviaire qui s'appelle la BFL (propriété du département). Le but est d'enlever sur la voirie environ 80 000 camions par an.

Nous avons reçu 2 opérateurs dont c'est le métier et qui sont intéressés, l'un est allemand, l'autre français :

- Le 1^{er} est le créateur du train de wagon-remorque, basé sur une technologie brevetée qui permet de charger tous types de semi-remorques de camion sur un train, sans avoir recours à des terminaux spéciaux et à des grues.
- Le 2nd est un groupe français, groupe de 10 000 salariés aujourd'hui, 1 milliard 3 de Chiffre d'affaires, présent dans toute l'Europe. Leader européen du fret.

30 hectares seront nécessaires pour aménager cette zone d'activité, ce projet sera pour une finalisation en 2028 car beaucoup de mise au point à faire avec différents organismes. Environ 100 emplois seront créés.

16 hectares seront pour un parking de 8 000 voitures neuves, où sera fait la préparation et la mise en route de ces véhicules sorties d'usine. Partenariat possible avec le lycée Frédéric Estève pour prendre les apprentis.

Nous nous sommes donnés jusqu'au mois de juin pour finaliser les éléments financiers de ce projet. Pour info, Une réunion publique est organisée le 13 février prochain sur Pontonx.

Autre Projet, sur les communes de Tartas et de Bégaar, un site industriel capable de produire du carburant de synthèse pour les avions est à l'étude, cette production sera réalisée en utilisant le dioxyde de carbone émis par l'Usine RYAM. Création d'environ 200 emplois.

Le ministère et ADEME sont intéressés par ce projet, nous avons donc mis en place le COTEC (Comité Technique) et le COPIL (Comité de Pilotage).

Un autre Projet est à l'étude et environ 130 emplois sur Rion des Landes pour 2028/2029 seront créés.

En conclusion le prochain mandat 2026-2032 sera certainement le plus beau mandat pour notre pays tarusate, car nous allons avoir environ 400 créations d'emplois et il nous faudra rendre attractif notre territoire pour que des personnes s'installent sur le pays tarusate. En tout cas si la moitié de nos projets sortent cela changera en positif la physionomie de notre territoire et c'est à ça que sert la Communauté de Communes.

DÉLIBÉRATIONS : TARIFS LOCATION SALLE DES FÊTES ET SALLE POLYVALENTE – REMORQUE CHAMBRE FROIDE – VAISSELLE – GARDERIE – TRAVAUX AGRICOLES – CRÉATION D'UN EMPLOI NON PERMANENT POUR ASSURER LE REMPLACEMENT TEMPORAIRE D'AGENTS INDISPONIBLES – LOTISSEMENT LELANNE :

- **Tarifs location salle des fêtes et salle polyvalente – remorque chambre froide – vaisselle – garderie – travaux agricoles :**

	Tarif 2024	Tarif 2025
Location salle des fêtes et salle polyvalente		
* Salle des fêtes :		
Utilisateur habitant la commune, 1er jour	140€	140€
Forfait 2 jours	230€	230€
Utilisateur hors commune, 1er jour	220€	220€
Forfait 2 jours	350€	350€
* Salle Polyvalente :		
Utilisateur habitant la commune, 1er jour	170€	170€
Forfait 2 jours	280€	280€
Utilisateur hors commune, 1er jour	250€	250€
Forfait 2 jours	400€	400€
Montant caution pour les 2 salles	350€	350€
* Pour les jeunes : de 18 à 22 ans domiciliés Sur la commune : location salle des fêtes :	22€/jr pour 2 Locations	22€/jr pour 2 Locations
Montant caution :	350€	350€
* Pour les associations hors commune :		
Salles des fêtes et salle polyvalente	110€	110€
Location remorque chambre froide :	30€ par jour	30€ par jour
Montant caution :	230€	230€
Location vaisselle :	Forfait : 55€	Forfait : 55€

Montant caution :	450€	450€
Garderie :		
Par enfant et par participation : le matin	0,80€	1€
Le soir	0,80€	1€
Travaux agricoles à l'heure (en HT) :		
Broyeur	31€	31€
Epareuse	40€	40€
Prêt remorque sans broyeur	0€	30€

La délibération est mise aux votes, elle est adoptée à 11 voix.

- **Création d'un emploi non permanent pour assurer le remplacement temporaire d'agents indisponibles :** M. le Maire expose à l'assemblée délibérante qu'il convient de créer un emploi non permanent d'Adjoint administratif territorial, catégorie hiérarchique C, à temps non complet, pour assurer le remplacement temporaire de fonctionnaire ou d'agent contractuel indisponible en raison pour maladie.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, décide, de créer un emploi non permanent à temps non complet d'Adjoint administratif territorial, emploi de catégorie hiérarchique C pour le remplacement d'un agent indisponible en raison de congé pour maladie à compter du 20 janvier 2025 - que l'agent recruté sera chargé d'assurer les fonctions suivantes : Garderie périscolaire matin et soir : accueillir les enfants et les parents lors de l'accueil périscolaire, organiser des jeux, des activités selon les besoins et les envies des enfants, assurer le lien avec les familles, assurer le rangement et la propreté des locaux, du mobilier et du matériel utilisé - Aide cantine : assurer le service des repas à la cantine : distribuer et servir les repas, accompagner les enfants pendant le temps de repas et possibilité d'accompagnement des enfants durant la pause méridienne - Entretien bâtiments : école et garderie : entretien courant et nettoyage - Remplacement dans divers services - que l'agent contractuel recruté sera rémunéré sur la base de l'indice brut 367 correspondant au 1^{er} échelon de l'échelonnement indiciaire du grade d'Adjoint administratif territorial, emploi de catégorie hiérarchique C au prorata des heures effectuées - que le recrutement de l'agent se fera par contrat de travail de droit public conformément à l'article L.332-13 du code général de la fonction publique, dans la limite de la durée d'absence de l'agent remplacé - que l'agent contractuel ne pourra être recruté qu'à l'issue de la procédure de recrutement prévue par le décret n°2019-1414 du 19 décembre 2019, ceci afin de garantir l'égal accès aux emplois publics - que les crédits nécessaires à la rémunération de l'agent nommé et aux charges sociales s'y rapportant seront inscrits au budget, aux chapitres et articles prévus à cet effet - que M. le Maire, est chargé de procéder aux formalités de recrutement.

La délibération est mise aux votes, elle est adoptée à 11 voix.

- **Lotissement Lelanne : vente lot n°4 (abroge et remplace les délibérations n°SY202349DE du 17 octobre 2023 et n°SY202353DE du 30 novembre 2023) :** vu la demande de permis d'aménager n°PA.040.285.21.T0004 en date du 15 juillet 2021, la délibération du conseil municipal en date du 22 février 2023 fixant le prix de vente du lot n°4 à 50€ HT le m² soit 60€ TTC le m² et après examen de la

demande de réservation de M. Marc VINCENT, domicilié au 49, avenue des Essarts 14470 COURSEULES SUR MER (en remplacement du lot n°3), accepte la vente du lot n° 4 d'une superficie de 963 m² au prix de 48150€ HT (50€/m²) soit 57780€ TTC (60€/m²) et autorise M. Le Maire, dans un premier temps à signer la convention dans l'attente de la signature de l'acte définitif auprès de l'office notarial de Me Sandra RAGUE-ESTAUN et Me Laure BALLUTEAUD à TARTAS.

La délibération est mise aux votes, elle est adoptée à 11 voix.

Précision de M. le Maire, il nous reste le lot n°3 à vendre.

QUESTIONS DIVERSES :

- M. le Maire informe le conseil du devis de la Marbrerie Laborde pour travaux de remise en dorure de 166 lettres sur la stèle du Grangé de 806,76€ TTC. Ces travaux seront réalisés avant la commémoration d'avril.
M. le maire nous informe que l'Association La Récrée a tenu à participer à ces travaux et a donné un chèque de 1000€. Il a expliqué à l'association qu'il valait mieux qu'elle ne demande pas de subvention à la mairie plutôt que de venir donner un chèque. Le conseil les remercie pour cette initiative.
- Scierie Saint Yaguen : un rendez-vous a été organisé en mairie par rapport à la protection incendie de l'usine avec Michel LACROUTS, M. MAURIN de la scierie, M. GARBAY, chef du centre des pompiers, M. FRANCEZ du SYDEC et la DREAL. Pour cette protection incendie, il faudrait couper la route pour se raccorder à une alimentation qui se trouve devant le monument aux morts.
Concernant la mise aux normes incendie, le devis du SYDEC se monte à 14135€, sachant que la scierie est du domaine privé, c'est à la DREAL de donner les normes à respecter. Affaire à suivre.
- Autre devis reçu du SYDEC pour 2185 € pour changer le poteau incendie qui se trouve sur la route de Tartas. Nous en discuterons lors de la réunion du Budget.
- **Salle polyvalente** : concernant le dôme qui fuit ; M. le maire explique que oui c'est un dossier urgent mais qui risque de ne pas se faire cette année car une étude pour un projet photovoltaïque est attendue.
Sandrine BUSQUET FREYSSELINAS interroge M. le maire sur le fait que l'on ne peut pas rester avec ces fuites qui vont dégrader la salle, et que l'on organise quand même des lotos, des spectacles etc...il faudrait peut-être envisager de faire bâcher ce dôme.
M. le maire affirme avoir déjà fait colmater quelques fuites ; Il est en attente d'un devis de l'entreprise BOURDEN de Rion des Landes pour faire fermer le dôme qui depuis l'origine est ouvert sur les côtés mais va aussi se renseigner pour faire un devis pour éventuellement bâcher la salle en attendant car il faut une nacelle
- **Api Les Super Supérettes** : on attend le comptage du nombre de véhicule traversant le village, cela va être mis rapidement en place sur les routes de St Martin d'Oney, Tartas et Beylongue.
- Michel LACROUTS interroge Laurent CIVEL sur l'utilisation possible par les mairies du Pays Tarusate des machines appartenant à la CCPT (gravillonneur, compacteur, niveleuse etc.)
Il s'engage à en parler au vice-président en charge des équipes techniques pour étudier la possibilité d'intervenir dans les communes moyennant finances

évidemment.